



# PENGADILAN TINGGI MANADO

Jl. Prof. Dr. Mr. S. E. Koesoemah Atmadja Kel. Kima Atas Kec. Mapanget

Manado – Sulawesi Utara 95259, Telepon : (0431) 848760

E-mail : ptmanadomari@gmail.com Website : [www.pt-manado.go.id](http://www.pt-manado.go.id)

## PENGUMUMAN LELANG

Nomor : W19-U/4348/PL.06/9/2022

Berdasarkan surat Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Manado Nomor S-1132/KNL.1601/2022 tanggal 4 Oktober 2022 perihal Penetapan Jadwal Lelang, Pengadilan Tinggi Manado dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Manado akan melaksanakan Lelang Non Eksekusi Wajib Barang Milik Negara (BMN) dengan penawaran tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui Lelang Internet (E-Auction) dengan cara penawaran terbuka (*Open Bidding*) terhadap barang bergerak, dengan objek lelang sebagai berikut :

NO	JENIS BARANG	TAHUN PEMBUATAN	NOMOR POLISI	NOMOR BPKB	NILAI LIMIT (Rp)	UANG JAMINAN (Rp)	KET
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	1 (satu) unit Sedan Toyota Corola Altis	2005	DB 500	8456620G	40.000.000	8.000.000	Rusak Ringan
2	1 (satu) unit Sedan Toyota Vios	2008	DB 1931 A	7392472	20.000.000	4.000.000	Rusak Ringan
3	1 (satu) unit Sedan Toyota Camry	2006	DB 5	2368794G	50.000.000	10.000.000	Rusak Ringan
4	1 (satu) unit Station Wagon Toyota Kijang Innova G	2008	DB 1138	6107743	30.000.000	6.000.000	Rusak Ringan
5	1 (satu) unit Sepeda Motor Honda GLM II	2005	DB 6283 MM	4989519.S	500.000	100.000	Rusak Berat
6	1 (satu) unit Sepeda Motor Honda Supra X 125	2005	DB 6373 MM	6922397.S	500.000	100.000	Rusak Berat
7	1 (satu) unit Sepeda Motor Honda Supra X 125	2005	DB 6371 MM	6922399.S	500.000	100.000	Rusak Berat
8	1 (satu) unit Sepeda Motor Honda Fit X	2008	DB 6100 MN	1765139S	500.000	100.000	Rusak Berat

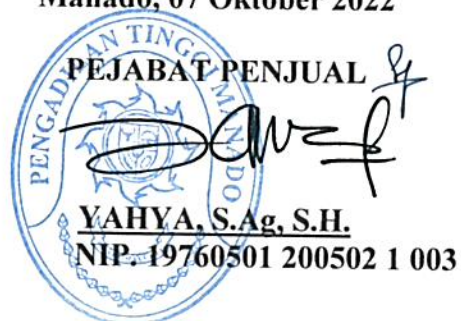
9	1 (satu) unit Sepeda Motor Honda Fit X	2008	DB 6101 MN	1765140S	500.000	<b>100.000</b>	Rusak Berat
10	1 (satu) unit Sepeda Motor Honda Fit X	2008	DB 6102 MN	1765141S	500.000	<b>100.000</b>	Rusak Berat
11	1 (satu) unit Sepeda Motor Honda GL15A1D M/T	2011	DB 6614 MN	I-07440090	750.000	<b>150.000</b>	Rusak Berat

Dengan ketentuan /persyaratan sebagai berikut :

1. Calon peserta lelang adalah perorangan atau perusahaan atau kuasanya dengan mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain **www.lelang.go.id** dengan merekam dan mengunggah softcopy KTP, memasukan data NPWP, mengunggah surat kuasa bermaterai jika bertindak sebagai kuasa dari seseorang atau perusahaan, serta memasukkan nomor rekening atas nama sendiri atau perusahaan;
2. Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui aplikasi lelang E-Auction dengan penawaran *Open Bidding*. E-Auction dapat diakses pada alamat domain **www.lelang.go.id** dengan tata cara sebagaimana terdapat dalam menu “Prosedur Lelang” dan “Syarat dan Ketentuan” pada domain tersebut;
3. Penawaran dan Penetapan lelang :
  - a. Penawaran lelang dapat dilakukan pada :
    - Hari/tanggal : **Jumat, 14 Oktober 2022**
    - Pukul : **08.00 s.d 09.00 WIB (Waktu Server) / 09.00 s.d 10.00 WITA**
  - b. Penetapan lelang oleh Pejabat Lelang dilakukan pada :
    - Hari/tanggal : **Jumat, 14 Oktober 2022**
    - Pukul : **09.00 WIB (Waktu Server) / 10.00 WITA**
  - c. Tempat Pelaksanaan Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Manado, Gedung Keuangan Negara Lantai 4, Jalan Bethesda No 6-8, Kota Manado.
4. Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut :
  - a. Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang dipersyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ini dan disetorkan sekaligus (bukan dicicil);
  - b. Setoran uang jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang;
5. Penawaran lelang paling sedikit sama dengan nilai limit;
6. Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang sebesar 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja sejak pelaksanaan lelang. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai dengan ketentuan di atas, maka penunjukkan sebagai pemenang akan dibatalkan dan uang jaminan lelang akan disetorkan ke Kas Negara;
7. Barang yang dilelang dapat dilihat di Pengadilan Tinggi Manado Jl. Prof. Dr. Mr. S. E. Koesoemah Atmadja Kelurahan Kima Atas, Kecamatan. Mapanget, Kota Manado pada hari dan jam kerja kantor ;

8. Objek yang akan dilelang dalam kondisi apa adanya dengan semua cacat dan kekurangannya, serta disarankan kepada peserta lelang untuk memeriksa/melihat barang yang akan dilelang sebelum mengikuti lelang;
9. Informasi lebih lanjut dapat menghubungi Pejabat Penjual Lelang : Yahya, S.Ag., S.H. di Nomor 0821 9421 7297

**Manado, 07 Oktober 2022**





**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**  
**DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA**  
**KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA**  
**SULAWESI UTARA, TENGAH, GORONTALO DAN MALUKU UTARA**  
**KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG MANADO**  
JALAN BETHESDA NO. 6-8 GEDUNG KEUANGAN NEGARA MANADO LANTAI 4 KODE POS 95114 TELEPON : (0431) 860255, 860173 FAKSIMILE : (0431) 860083

Nomor : S-1132/KNL.1601/2022  
Sifat : Segera  
Lampiran : -  
Hal : Penetapan Jadwal Lelang

04 Oktober 2022

Yth. Sekretaris Pengadilan Tinggi Manado  
Jl. Prof. Dr. Mr. S.E. Koesoemah Atmadja Kel. Kima Atas Kec. Mapanget, Manado

Menunjuk Surat Bapak/Ibu Nomor W19-U/4173/PL.06/9/2022 tanggal 22 September 2022 dengan ini kami tetapkan pelaksanaan lelang dengan jenis penawaran lelang melalui Aplikasi Lelang (*open bidding*) pada:

Hari : Jum'at  
Tanggal : 14 Oktober 2022  
Waktu Penawaran : 08.00 s.d 09.00 Waktu Server (sesuai WIB) / 09.00 s.d 10.00 WITA  
Waktu Penetapan : 09.00 Waktu Server (sesuai WIB) / 10.00 WITA  
Alamat Domain : [www.lelang.go.id](http://www.lelang.go.id)  
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Manado  
Gedung Keuangan Negara lantai 4, Jalan Bethesda No 6-8, Kota Manado

Diharapkan setelah menerima penetapan hari/tanggal lelang dimaksud, agar Bapak/Ibu melaksanakan hal-hal sebagai berikut :

1. Membuat Pengumuman Lelang tertanggal 7 Oktober 2022 dan segera mengirimkan bukti pengumuman lelang tersebut ke KPKNL.
2. Mencantumkan Nilai Limit dan Jaminan Penawaran Lelang dalam Pengumuman Lelang yang besarnya paling sedikit 20% (dua puluh persen) dan paling banyak 50 % (lima puluh persen) dari nilai limit.
3. Mengunggah Pengumuman Lelang pada Aplikasi Lelang sesuai Ketentuan
4. Memberitahukan secara tertulis rencana pelaksanaan lelang kepada Debitor/Tereksekusi dalam hal Jenis Lelang Eksekusi.
5. Membawa dan memperlihatkan asli dokumen kepemilikan objek lelang.
6. Apabila Bapak/Ibu membatalkan pelaksanaan lelang, maka Bapak/Ibu memberitahukan secara tertulis pembatalan lelang dimaksud ke KPKNL dengan membayar bea lelang batal sesuai ketentuan.
7. Meskipun Jadwal Lelang sudah ditetapkan, namun lelang dapat tidak dilaksanakan apabila tidak memenuhi legalitas formal subjek dan objek lelang karena terdapat perbedaan data pada dokumen persyaratan lelang ataupun sebab lain yang ditentukan setelah evaluasi detail terhadap persyaratan objek lelang.

Atas perhatian Bapak/Ibu, kami diucapkan terima kasih.

Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan  
Negara Dan Lelang Manado



Ditandatangani secara elektronik  
Rofiq Manshur

